

# STADT LÜTZEN



# Amtsblatt

Freitag, den 14. März 2025  
Jahrgang 15 | Nr. 3



## Aus dem Inhalt

Ver- und Entsorgung  
..... 2

Amtliche  
Bekanntmachungen  
..... 3

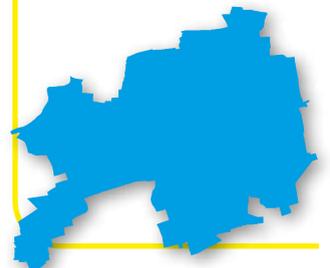
Mitteilungen der  
Stadtverwaltung  
..... 7

Aus den  
Ortschaften ..... 9

Geburtstagsgrüße  
und Jubiläen  
..... 11

Kirchliche  
Nachrichten ..... 11

*Mit Frühlingsgrüßen!*



## Stadtverwaltung

### Kontakt

Stadt Lützen  
 Markt 1, 06686 Lützen  
 034444 3150  
 034444 31588 (Fax)  
 rathaus@stadt-luetzen.de  
 www.stadt-luetzen.de

Alle weiteren Telefonnummern und Zuständigkeiten finden Sie auf unserer Website unter:  
[www.stadt-luetzen.de/de/organigramm.html](http://www.stadt-luetzen.de/de/organigramm.html).

### Öffnungszeiten

Montag	9:00-12:00 Uhr
Dienstag	9:00-12:00 und 13:00-18:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	9:00-12:00 und 13:00-15:30 Uhr
Freitag	9:00-11:00 Uhr

Für das Standes- und Einwohnermeldeamt ist zwingend eine Terminvereinbarung notwendig.  
 Unsere Online Terminvergabe finden Sie unter [www.stadt-luetzen.de/de/onlinetermin.html](http://www.stadt-luetzen.de/de/onlinetermin.html).

## Ver- und Entsorgung

### Strom

#### enviaM

#### Mitteldeutsche Energie AG

Chemnitztalstraße 13  
 09095 Chemnitz  
 service@enviam.de  
 www.enviam.de

**0800 2305070 (24 h Störungshotline)**

0800 2040506 (Privatkunden – Mo.- Fr. 8-18 Uhr)

0800 0522222 (Geschäftskunden – Mo.- Fr. 8-18 Uhr)

#### Mitnetz

#### Mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH

Industriestraße 10  
 06184 Kabelsketal  
 info@mitnetz-strom.de  
 www.mitnetz-strom.de

**0800 2884400 (Störungshotline - Mo.- Fr. 7-20 Uhr, Sa. 9-16 Uhr)**

0800 2040506 (Privatkunden)

0800 0522222 (Geschäftskunden)

034605 291000 (Photovoltaik Betreuungsleitung, Mo.-Fr. 7-20 Uhr)

### Wasser & Abwasser

#### ZWA Zweckverband für Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Bad Dürrenberg

Thomas-Müntzer-Str. 11  
 06231 Bad Dürrenberg  
 info@zwa-badduerrenberg.de • [www.zwa-badduerrenberg.de](http://www.zwa-badduerrenberg.de)  
 03462 54250 (Zentrale)

**Störungsnummer (außerhalb der Öffnungszeiten) 0163 5425020**

Zuständig für die **Trinkwasserversorgung** in den Ortsteilen:

Lützen, Meuchen, Großgörschen, Kleingörschen, Rahna, Kaja, Röcken, Schweßwitz, Michlitz, Bothfeld, Poserna, Starsiedel, Kölzen, Sössen, Gostau, Stößwitz und für die **Abwasserbeseitigung** der Stadt Lützen sowie Söhesten

#### MIDEWA Wasserversorgungsgesellschaft in Mitteldeutschland mbH

Niederlassung Saale-Weiße Elster  
 Bahnhofstraße 13  
 06217 Merseburg  
 team@kundenservice.midewa.de • [www.midewa.de](http://www.midewa.de)

**0800 0010229 (Störungshotline)**

Zuständig für die **Trinkwasserversorgung** in den Ortsteilen:

Rippach, Großgöhren, Kleingöhren, Pörsten, Muschwitz, Söhesten, Göthewitz, Wuschlaub, Tornau, Pobles, Kreischau, Dehlitz, Lösau, Oeglitzsch, Zorbau, Nellschütz, Gerstewitz, Zörbitz

### Gasversorgung & Fernwärme

#### MITGAS

#### Mitteldeutsche Gasversorgung GmbH

Chemnitztalstraße 13  
 09095 Chemnitz  
 service@mitgas.de • [www.mitgas.de](http://www.mitgas.de)

**0800 2200922 (24 h Störungshotline)**

0800 2660660 (Privatkunden - Mo.-Fr. 7-20 Uhr)

0800 1009413 (Geschäftskunden - Mo.-Fr. 7-20 Uhr)

#### Stadtwerke Weißenfels GmbH

Südring 120  
 06667 Weißenfels  
 Stadtwerke@stadtwerke-wsf.de • [www.stadtwerke-wsf.de](http://www.stadtwerke-wsf.de)

**03443 2873701 (24 h Störungshotline Privatkunden)**

**03443 2873701 (24 h Störungshotline Geschäftskunden)**

Zuständig für Gas in Zorbau

#### G+E GETEC Holding GmbH

Albert-Vater-Straße 50  
 39108 Magdeburg  
 kundenservice.immo@getec.de • [www.getec-energyservices.com](http://www.getec-energyservices.com)

0800 100 43 44 (**Störungen** und Zentraler Service)

Zuständig für Fernwärme in Zorbau

#### UDI Biogas Pörsten GmbH & Co. KG

Frankenstraße 148  
 90461 Nürnberg  
 bioenergie@udi.de • [www.udi.de](http://www.udi.de)

0911 56908614

Zuständig für Gas in Pörsten

#### PRIMAGAS Energie GmbH & Co.KG

Luisenstraße 113  
 47799 Krefeld  
 info@primagas.de • [www.primagas.de](http://www.primagas.de)

**02151 - 85 23 33 (Technischer Notdienst)**

Zuständig für Gas in Starsiedel

### Abfälle

#### AW-SAS AöR Abfallwirtschaft Sachsen-Anhalt Süd – AöR Görschen

Südring 8  
 06618 Mertendorf  
 info@awsas.de • [www.awsas.de](http://www.awsas.de)  
 034445 2230

Spermmüll und Elektroschrott für private Haushalte kann ab sofort online unter [www.awsas.de/spermmüll-auf-abruf.html](http://www.awsas.de/spermmüll-auf-abruf.html) angemeldet werden und nach wie vor telefonisch unter 034445 22341

## Amtliche Bekanntmachungen

### Söhesten: Öffentliche Auslegung der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 2 Wohngebiet „Am Steinberg“

Der Stadtrat der Stadt Lützen hat in öffentlicher Sitzung am 25.02.2025 die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 Wohngebiet „Am Steinberg“ in Sohesten im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB beschlossen. In gleicher Sitzung hat der Stadtrat den Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes (Stand Jan. 2025) gebilligt und beschlossen, diesen nach § 3 Abs. 2 BauGB der Öffentlichkeit vorzustellen. Zugleich findet eine Beteiligung der Behörden, sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden statt.

Von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB sowie von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB und der Überwachung nach § 4c BauGB wird gemäß § 13 Abs. 3 BauGB abgesehen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes grenzt im Norden an die Wohnsiedlung der Müller-Ludwig-Straße an und umfasst zudem die Wohnbebauung beidseits der Straße „Am Steinberg“. Die räumliche Lage ist im Anschluss ersichtlich.

Der Bereich der in Rede stehenden 2. Änderung umfasst folgende Flächen in der Gemarkung Muschwitz, Flur 5: Flurstücke 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 320, 321, 125/3, 122/5, 126/7, 126/8, 126/9, 126/5, 99/5.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung sowie der Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den Textlichen Festsetzungen (Teil B) und der Begründung, wird in das Internet gestellt und kann in der Zeit vom **17.03.2025 bis einschließlich 25.04.2025** wie folgt auf der Website der Stadt Lützen eingesehen werden: [www.stadt-luetzen.de](http://www.stadt-luetzen.de) > Bürgerservice > Amtsblatt & Bekanntmachungen & Ausschreibungen > Bekanntmachungen  
Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet liegen die vollständigen Planunterlagen während der gesamten Auslegungszeit in **06686 Lützen, Markt 1, Rathaus Lützen, Bauamt, Zimmer 2.18**, während folgender

**Öffnungszeiten** zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich aus:

Montag	09.00 – 12.00 Uhr
Dienstag	09.00 – 12.00 // 13.00 – 18.00 Uhr
Mittwoch	09.00 – 12.00 Uhr
Donnerstag	09.00 – 12.00 // 13.00 – 15.30 Uhr
Freitag	09.00 – 11.00 Uhr

Es besteht die Möglichkeit zur Erörterung des Planungsinhaltes während der Dienststunden unter vorheriger telefonischer Terminvereinbarung unter Tel.-Nr. 034444-315 51.

Während der Auslegungsfrist können von jedermann - schriftlich, per E-Mail ([bauamt@stadt-luetzen.de](mailto:bauamt@stadt-luetzen.de)) und/oder mündlich zur Niederschrift - Stellungnahmen zum Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes abgegeben werden. Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

#### Datenschutzhinweise

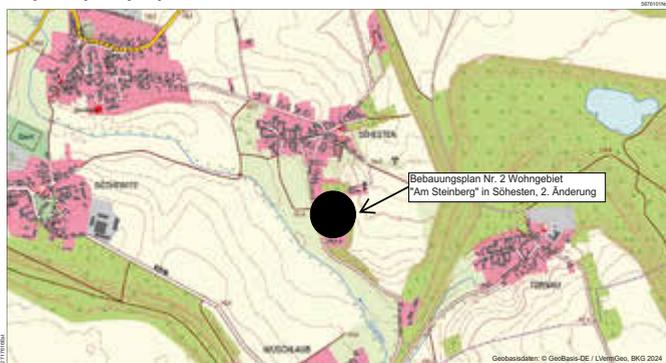
Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass Dritte (Privatperson) mit der Abgabe einer Stellungnahme der Verarbeitung ihrer angegebenen Daten wie Name, Adressdaten und E-Mail-Adressen zustimmen. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung nach Abschluss des Verfahrens.

Gemäß Art. 6 Abs. 1e EU-DSGVO werden die Daten im Rahmen des Bauleitplanverfahrens für die gesetzlich bestimmten Dokumentationspflichten und für die Informationspflicht Ihnen gegenüber genutzt.

Lützen, den 26.02.2025

*Mirko Kother*  
Der Bürgermeister  
Stadt Lützen

Anlage zur Begründung - Lage in der Ortschaft



Anlage - Geltungsbereich der 2. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 2 Wohngebiet „Am Steinberg“ in Sohesten, Gemarkung Muschwitz



# Zorbau: Öffentliche Auslegung des Entwurfs der Einbeziehungssatzung „Gerstewitzer Kirchrain“

Der Stadtrat der Stadt Lützen hat in öffentlicher Sitzung am 25.02.2025 den Entwurf der Einbeziehungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB „Gerstewitzer Kirchrain“ (Stand Jan. 2025) gebilligt und beschlossen diesen nach § 3 Abs. 2 BauGB der Öffentlichkeit vorzustellen. Zugleich findet eine Beteiligung der Behörden, sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden statt.

Von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB sowie von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB und der Überwachung nach § 4c BauGB wird gemäß § 13 Abs. 3 BauGB abgesehen.

Der räumliche Geltungsbereich der Einbeziehungssatzung liegt inmitten der Ortschaft Gerstewitz. Das Gebiet liegt zwischen der Straße „Kirchrain“, dem örtlichen Friedhof und der Straße „Am Sportplatz“, rückwärtig des vorhandenen Wohngebietes „Am Rosenweg“. Die räumliche Lage ist im Anschluss ersichtlich. Der Bereich der in Rede stehenden Einbeziehungssatzung umfasst die Flurstücke 512, 518, 524, 525, 526 und 527 der Flur 7 in der Gemarkung Zorbau.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung sowie der Entwurf der Einbeziehungssatzung, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den Textlichen Festsetzungen (Teil B) und der Begründung wird in das Internet eingestellt und kann in der Zeit vom **17.03.2025 bis einschließlich 25.04.2025** auf der Website der Stadt Lützen eingesehen werden: [www.stadt-luetzen.de](http://www.stadt-luetzen.de) > *Bürgerservice* > *Amtsblatt & Bekanntmachungen & Ausschreibungen* > *Bekanntmachungen*

Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet liegen die vollständigen Planunterlagen während der gesamten Auslegungszeit in **06686 Lützen, Markt 1, Rathaus Lützen, Bauamt, Zimmer 2.18** während folgender **Öffnungszeiten** zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich aus:

Montag	09.00 – 12.00 Uhr
Dienstag	09.00 – 12.00 / 13.00 – 18.00 Uhr
Mittwoch	09.00 – 12.00 Uhr
Donnerstag	09.00 – 12.00 / 13.00 – 15.30 Uhr
Freitag	09.00 – 11.00 Uhr

Es besteht die Möglichkeit zur Erörterung des Planungsinhaltes während der Dienststunden unter vorheriger telefonischer Terminvereinbarung unter Tel.-Nr. 03 44 44-315 51.

Während der Auslegungsfrist können von jedermann - schriftlich, per E-Mail ([bauamt@stadt-luetzen.de](mailto:bauamt@stadt-luetzen.de)) und/oder mündlich zur Niederschrift - Stellungnahmen zum Entwurf der Einbeziehungssatzung abgegeben werden. Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

### Datenschutzhinweise

Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass Dritte (Privatperson) mit der Abgabe einer Stellungnahme der Verarbeitung ihrer angegebenen Daten, wie Name, Adressdaten und E-Mail-Adressen zustimmen. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung nach Abschluss des Verfahrens. Gemäß Art. 6 Abs. 1e EU-DSGVO werden die Daten im Rahmen des Bauleitplanverfahrens für die gesetzlich bestimmten Dokumentationspflichten und für die Informationspflicht Ihnen gegenüber genutzt.

Lützen, den 26.02.2025

Mirko Kother  
Der Bürgermeister  
Stadt Lützen



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / LVermGeo, BKG 2024

Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt  
 Telefon: 0391 567-8585  
 Fax: 0391 567-8686  
 E-Mail: [service.lvermgeo@sachsen-anhalt.de](mailto:service.lvermgeo@sachsen-anhalt.de)  
 Internet: <https://www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de>

0 0,3 0,6 0,9  
Kilometer  
 Maßstab 1:15.000  
 Bezugsystem: ETRS 1989 UTM Zone 32N

Dieser Kartenauszug wurde aus Daten verschiedener raumbezogener Informationssysteme erstellt. Er stellt keine rechtsverbindliche Auskunft dar und darf nicht als amtlicher Auszug (z. B. zur Vorlage im Baugenehmigungsverfahren) verwendet werden.

### Einbeziehungssatzung "Gerstewitzer Kirchrain" in Zorbau

Fläche ca. 10.790m²



Quelle: Sachsen-Anhalt-Viewer LVermGeo Sachsen-Anhalt

# Kreischau: Öffentliche Ausschreibung vom 17.01.2025

Die Stadt Lützen schreibt folgendes **Baugrundstück zur Bebauung mit einem Einfamilienhaus Platz des 21. September 33, 06686 Lützen, Ortsteil Kreischau** zum Verkauf aus.



### Lage des Objektes

Platz des 21. September 33, 06686 Lützen, Ortsteil Kreischau

### Fläche

829 Quadratmeter

### Mindestgebot:

100,00 Euro/Quadratmeter

### Grundstücksbeschreibung



Das Grundstück befindet sich im Ortsteil Kreischau in einer Nebenstraße am nordöstlichen Ortsrand. In der Umgebung des Grundstückes ist aufgelockerte Wohnbebauung mit dörflichem Charakter vorhanden. Die Wohnlage lässt sich als mittlere Lage im Ortsteil einschätzen. Die Verkehrslage ist den örtlichen Verhältnissen entsprechend durchschnittlich. Das Grundstück ist unbebaut.

### Katasterbezeichnung

Gemarkung Muschwitz, Flur 1

### Flurstücksbezeichnung

Flurstücksbezeichnung	Fläche in m <sup>2</sup>
336	390
342	363
345	7
346	69
<b>Gesamt</b>	<b>829</b>

### Erschließungszustand

teilerschlossen

### Straßenausbau

Betonpflaster bzw. Großpflaster, Versorgungsleitungen sind für Elektroenergie, Trinkwasser und Telekom im öffentlichen Straßenraum vorhanden. Gemäß ZWA Bad Dürrenberg ist das Grundstück nicht an das zentrale Abwassersystem angeschlossen; die Anbindung ist aber aktuell in Planung.

### Bauplanungsrechtliche Merkmale und sonstige Hinweise

Das Grundstück befindet sich im Dorfgebiet Kreischau. Im rechtswirksamen Flächennutzungsplan ist dieser Bereich als Mischbaufläche dargestellt. Die Errichtung eines Einfamilienhauses ist nach geprüften Bauvorlagen des Antrages auf Vorbescheid vom 10.05.2021 nach den Vorschriften des Baugesetzbuches zulässig.

Für die Flurstücke 336 und 342 liegt eine Eintragung im Baulastenverzeichnis (Abstandsflächenbaulast an der östlichen Grenze zugunsten des Nachbarflurstückes 331) vor. Im Randbereich der Flurstücken 336 und 342 befinden sich zum Teil Versorgungsleitungen des Nachbargrundstücks.

Laut Denkmalschutzbehörde des Burgenlandkreises werden keine baudenkmalpflegerischen oder archäologischen Belange i. S. d. Denkmalschutzgesetzes berührt. Es wird aber darauf aufmerksam gemacht, dass bei Erdarbeiten jederzeit die Möglichkeit der Entdeckung bisher unbekannter archäologischer Kulturdenkmale besteht.

Das Grundstück liegt im Auebereich der Grunau. Es ist daher mit temporären Vernässungen, Druck- und Stauwasser zu rechnen. Dies sollte bei der Planung eines Einfamilienhauses beachtet werden. Im Randbereich des nördlichen Grundstücksteils und an der geplanten westlichen Grundstücksgrenze liegen Kabel der Mitteldeutschen Netzgesellschaft Strom mbH. An der geplanten nördlichen Grundstücksgrenzen verlaufen auch Kabel der Telekom Deutschland GmbH. Die genaue Lage ist vor Baubeginn direkt mit den Versorgern abzustimmen. Sonstige Lasten und nicht eingetragene Rechte und sonstige Schadstoffbelastungen sind nicht bekannt.

### Ausschreibungsbedingungen

#### Haftungsausschluss

Für Inhalt und Richtigkeit der Ausschreibungs- und Verkaufsunterlagen ist jegliche Haftung ausgeschlossen. Es handelt sich hierbei um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Geboten, die nicht den Bestimmungen der VOL/VOB unterliegen. Bei der Ausschreibung von Grundstücken handelt es sich um ein Verfahren, welches mit gleichnamigen Verfahren nach der Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB) und Verdingungsverordnung für Leistungen (VOL) nicht vergleichbar ist. Es gilt die Richtlinie zur Vergabe von Baugrundstücken (Bauplatzvergaberichtlinie), welche am 30.11.2021 vom Stadtrat der Stadt Lützen beschlossen und am 10.12.2021 im Amtsblatt der Stadt Lützen veröffentlicht wurde.

#### Einzelheiten zur Gebotsabgabe

Das Gebot bedarf der Schriftform und ist bei der Stadtverwaltung Lützen, Markt 1, 06686 Lützen bis **spätestens Donnerstag, den 10. April 2025 um 10 Uhr** einzureichen. Hierbei handelt es sich um eine Ausschlussfrist, d. h. verspätet eingehende Angebote können nicht mehr berücksichtigt werden.

Für das Gebot ist das von der Stadt Lützen vorgegebene **Bewerbungsformular „Ausschreibung Kreischau“** zu verwenden. Dieses ist das auf der Internetseite der Stadt Lützen unter „Städtische Immobilienangebote“ hinterlegt.

Ein Finanzierungsnachweis für das Bauvorhaben, insbesondere Eigenkapitalnachweis, eine Finanzierungszusage der Bank sowie eine konkrete Planungsgrundlage müssen zum Zeitpunkt der Bewerbung **noch nicht** erbracht werden. Diese Nachweise werden aber nach Zuschlagserteilung erforderlich.

Das Gebot muss in einem verschlossenen Umschlag, versehen mit dem vollständig ausgefüllten **„Kennzettel für Angebotsumschlag“** eingereicht werden.

Bei einer anderen als der oben genannten Adresse eingehende Gebote sowie Gebote, die nicht der hier geforderten äußeren Form entsprechen, können nicht berücksichtigt werden.

Im rechtswirksamen Flächennutzungsplan ist dieser Bereich als gemischte Baufläche dargestellt.

## Ausschreibungsbedingungen

### Haftungsausschluss

Für Inhalt und Richtigkeit der Ausschreibungs- und Verkaufunterlagen ist jegliche Haftung ausgeschlossen. Es handelt sich hierbei um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Geboten, die nicht den Bestimmungen der VOL/VOB unterliegen. Bei der Ausschreibung von Grundstücken handelt es sich um ein Verfahren, welches mit gleichnamigen Verfahren nach der Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB) und Verdingungsverordnung für Leistungen (VOL) nicht vergleichbar ist. Es gilt die **Richtlinie zur Vergabe von Baugrundstücken (Bauplatzvergaberichtlinie)**, welche am 30.11.2021 vom Stadtrat der Stadt Lützen beschlossen und auf der Internetseite unter (<https://www.stadt-luetzen.de/de/bauen.html>) veröffentlicht ist.

### Einzelheiten zur Gebotsabgabe

Das Gebot bedarf der Schriftform und ist bei der Stadtverwaltung Lützen, Markt 1, 06686 Lützen bis **spätestens Donnerstag, den 10. April 2025 um 10 Uhr** einzureichen. Hierbei handelt es sich um eine Ausschlussfrist, d. h. verspätet eingehende Angebote können nicht mehr berücksichtigt werden.

Für das Gebot ist das von der Stadt Lützen vorgegebene **Bewerbungsformular „Ausschreibung Nellschütz“** zu verwenden. Dieses ist auf der Website der Stadt Lützen unter „Städtische Immobilienangebote“ hinterlegt.

Ein **Finanzierungsnachweis** für das Bauvorhaben, insbesondere Eigenkapitalnachweis, eine Finanzierungszusage der Bank sowie eine konkrete Planungsgrundlage müssen zum Zeitpunkt der Bewerbung **noch nicht** erbracht werden. Diese Nachweise werden aber nach Zuschlagserteilung erforderlich.

Das **Gebot** muss in einem verschlossenen Umschlag, versehen mit dem vollständig ausgefüllten „**Kennzettel für Angebotsumschlag**“ eingereicht werden. Bei einer anderen als der oben genannten Adresse eingehende Gebote sowie Gebote, die nicht der hier geforderten äußeren Form entsprechen, können nicht berücksichtigt werden.

**Ansprechpartner für Fragen Bauleitplanung  
Sachgebiet Bauleitplanung,  
Frau Böhland  
Telefon: 034444 315 -51  
E-Mail: [lisa.boehland@stadt-luetzen.de](mailto:lisa.boehland@stadt-luetzen.de)**

**Ansprechpartner für Fragen zum Verkauf  
Sachgebiet Liegenschaften,  
Frau Ernst  
Telefon: 034444 315 -32  
E-Mail: [jessica.ernst@stadt-luetzen.de](mailto:jessica.ernst@stadt-luetzen.de)**

## Nellschütz: Öffentliche Ausschreibung vom 10.02.2025

Die Stadt Lützen schreibt folgendes **Baugrundstück zur Bebauung mit einem Einfamilienhaus in 06686 Lützen OT Nellschütz, Nellschützer Winkel 2** zum Verkauf aus.

### Lage des Objektes

Nellschützer Winkel 2, 06686 Lützen, Ortsteil Nellschütz



### Fläche

534 Quadratmeter

### Mindestgebot

140,00 Euro/Quadratmeter

### Grundstücksbeschreibung

Das Grundstück befindet sich im Ortsteil Nellschütz in einer Nebenstraße. In der Umgebung des Grundstückes ist aufgelockerte Wohnbebauung mit dörflichem Charakter vorhanden. Die Wohnlage lässt sich als mittlere Lage im Ortsteil einschätzen. Die Verkehrslage ist den örtlichen Verhältnissen entsprechend durchschnittlich. Das Grundstück ist unbebaut.

### Katasterbezeichnung

Gemarkung Zorbau, Flur 10, Flurstück 77

### Grundbuch

Grundbuch von Ornbau, Blatt 751, Bestandsverzeichnis-Nr. 18

### Erschließungszustand

Anschlüsse im Straßenkörper vorhanden; keine direkten Hausanschlüsse. Die Beantragung der Hausanschlüsse übernimmt der Erwerber auf eigene Kosten.

### Bauplanungsrechtliche Merkmale und sonstige Hinweise

Das Grundstück befindet sich im Dorfgebiet Nellschütz.

**Ansprechpartner für Fragen Bauleitplanung  
Sachgebiet Bauleitplanung,  
Frau Böhland  
Telefon: 034444 315 -51  
E-Mail: [lisa.boehland@stadt-luetzen.de](mailto:lisa.boehland@stadt-luetzen.de)**

**Ansprechpartner für Fragen zum Verkauf  
Sachgebiet Liegenschaften,  
Frau Ernst  
Telefon: 034444 315 -32  
E-Mail: [jessica.ernst@stadt-luetzen.de](mailto:jessica.ernst@stadt-luetzen.de)**

**Amtsblatt nicht erhalten?**

**Rufen Sie uns an!**



**Wir helfen Ihnen gerne weiter.**

Tel.: 03535 489-111 // -119 und -118

E-Mail: [vertrieb@wittich-herzberg.de](mailto:vertrieb@wittich-herzberg.de)

## Mitteilungen der Stadtverwaltung

### Mein herzlicher Dank an alle Wahlhelfer

Auf diesem Wege möchte ich allen ehrenamtlichen Wahlhelfern danken, die in der Stadt Lützen am 23. Februar 2025 die Durchführung der Wahl zum Bundestag ermöglicht haben.

In Lützen konnten die Bürger ihre Stimmen in 18 Wahllokalen abgeben, die über das gesamte Stadtgebiet verteilt waren. Mehr als 1.000 Bürger nutzten die Möglichkeit, per Brief zu wählen. Ihre Stimmen zählte der Briefwahlvorstand im Rathaus aus.

Insgesamt haben sich 112 ehrenamtliche Wahlhelfer eingebracht. Besonders freut es mich, dass die Bürger des Wahlbezirks Tornau (mit 103 Wahlberechtigten der „kleinste“ Wahlbezirk) aus ihren Reihen den Wahlvorstand vollständig besetzen konnten. Denn für mich ist es ein wichtiges Anliegen, dass die Bürger auch in kleineren Ortsteilen ein Wahllokal in ihrer Nähe finden. Vielen Dank.

Mirko Kother  
Bürgermeister  
Stadt Lützen



Foto: privat Mirko Kother

### Ordnungsamt führt Kontrollen durch

Liebe Bürgerinnen und Bürger, wir möchten Sie hiermit informieren, dass das Ordnungsamt der Stadt Lützen in den kommenden Wochen wieder vermehrt Kontrollen in verschiedenen Bereichen durchführen wird. Ziel dieser Maßnahmen ist es, die öffentliche Sicherheit und Ordnung zu gewährleisten sowie die Einhaltung der geltenden Vorschriften zu fördern.

Die Kontrollen werden sich unter anderem auf folgende Bereiche konzentrieren:

- Einhaltung der Straßenverkehrsordnung
- Überprüfung der Sauberkeit und Ordnung im öffentlichen Raum

Insbesondere werden die Flächen Markt, Gustav-Adolf-Gedenkstätte und die Parkflächen mit Bewohnerparkausweis kontrolliert. Wir bitten um Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung. Die Kontrollen dienen nicht nur der Aufrechterhaltung der Ordnung, sondern auch dem Schutz aller Bürgerinnen und Bürger. Wir sind überzeugt, dass wir gemeinsam zu einem angenehmen und sicheren Lebensumfeld beitragen können.

Für Fragen oder Anregungen stehen wir Ihnen jederzeit gern zur Verfügung: ordnungsamt@stadt-luetzen.de

**Die nächste Ausgabe erscheint am:**

Freitag, dem 11. April 2025

**Annahmeschluss für redaktionelle Beiträge ist:**

Mittwoch, der 26. März 2025

**Annahmeschluss für Anzeigen ist:**

Mittwoch, der 2. April 2025, 9.00 Uhr

### Neue Haupt- und Ordnungsamtsleiterin stellt sich vor

Liebe Bürgerinnen und Bürger, mein Name ist Manuela Panzer und ich freue mich sehr, mich Ihnen als neue Haupt- und Ordnungsamtsleiterin der Stadt Lützen vorzustellen.

Ich bin 43 Jahre alt, gebürtige Lütznenerin, und lebe mit meiner Familie in Starsiedel. Mein Mann und mein Kind bedeuten mir sehr viel, und ich schätze es, in meiner Heimatstadt Verantwortung übernehmen zu dürfen.

Nach meinem Studium an der rechtswissenschaftlichen Fakultät in Leipzig konnte ich wertvolle Erfahrungen in der öffentlichen Verwaltung sammeln. Zuletzt war ich über sechs Jahre als Leiterin des Haupt- und Ordnungsamtes in einer anderen Kommune tätig.

In dieser Zeit habe ich umfassende Kenntnisse sowohl in der Arbeit auf kommunaler Ebene als auch in der Zusammenarbeit mit verschiedenen Verwaltungsebenen und Zweckverbänden erlangt. Diese Erfahrungen möchte ich nun in Lützen einbringen.

Am 20. Januar 2025 habe ich die Leitung des Haupt- und Ordnungsamtes übernommen. Die ersten Wochen habe ich genutzt, um die Stadt und ihre Einrichtungen näher kennenzulernen. So habe ich die Kindertagesstätten und Grundschulen besucht und mich mit den Verantwortlichen ausgetauscht. Auch bei den Jahreshauptversammlungen der Freiwilligen Feuerwehr war ich vor Ort, um die großartige Arbeit der ehrenamtlichen Kräfte zu würdigen.

Mir ist es wichtig, dass die Stadtverwaltung ansprechbar, transparent und für die Bürgerinnen und Bürger da ist. Dabei ist mir der persönliche Kontakt besonders wichtig, um die Anliegen der Lütznenerinnen und Lütznener bestmöglich zu verstehen und zu berücksichtigen.

Ich freue mich auf die kommende Zusammenarbeit und darauf, mit den Kolleginnen und Kollegen der Stadtverwaltung gemeinsam die anstehenden Aufgaben zu bewältigen.

Mit herzlichen Grüßen

Manuela Panzer  
Haupt- und Ordnungsamtsleiterin  
Stadt Lützen



Manuela Panzer

### Im Gespräch mit dem Senioren- und Behindertenbeirat

Liebe Bürgerinnen und Bürger, am Montag, den 17. März 2025, trifft sich der Senioren- und Behindertenbeirat zu einer öffentlichen Sitzung im Ratssaal des Rathauses der Stadt Lützen.

Gern möchten wir Sie hierzu um 15.00 Uhr zu einer offenen Frage- und Gesprächsrunde einladen. Wir freuen uns auf einen interessanten Austausch mit Anregungen und Informationen für unsere weitere Arbeit.

Mit freundlichen Grüßen

Der Senioren- und Behindertenbeirat  
Stadt Lützen

## Herzlichen Glückwunsch zum 90. Geburtstag

Sehr geehrte Frau Jacob, ich wünsche Ihnen von Herzen Gesundheit, viel Freude und noch viele glückliche Jahre im Kreise Ihrer Familie und mit Ihrem Mann.

Die Jubilarin war sichtlich überrascht, als der Bürgermeister am Sonntag vor ihrer Tür stand. Vor etwa einem Monat hatte sie mich eingeladen, und ich habe die Gelegenheit genutzt, um mit einer kleinen Überraschung und meinen herzlichsten Glückwünschen zu gratulieren.

Im Kreise der Gäste haben wir über aktuelle Themen und Erinnerungen aus der Vergangenheit gesprochen und dabei eine gemütliche Tasse Kaffee genossen.

Vielen Dank noch einmal für Ihre herzliche Einladung! Bleiben Sie weiterhin so aufgeschlossen, freundlich und lebensfroh, wie wir Sie kennen.

Mirko Kother  
Bürgermeister  
Stadt Lützen



*Bürgermeister Kother bei Jubilarin Jacob*

## Schwimmkurs für Kinder im Sommerbad Lützen



*Früh übt sich, wer ein Meister werden will.*

In unserem Schwimmkurs lernen Kinder ab 5 Jahren die Grundlagen des Schwimmens mit dem Ziel, das Seepferdchen zu erwerben.

Der Kurs findet während der Sommerferien vom 28. Juni bis 08. August 2025 im zeitlichen Ablauf von zwei Wochen jeweils von montags bis freitags mit je zehn Unterrichtseinheiten statt.

### Kurszeiten

#### 1. Kurs

30.06.2025 bis 11.07.2025

in der Zeit von 08.00 – 09.00 Uhr

#### 2. Kurs

30.06.2025 bis 11.07.2025

in der Zeit von 09.00 – 10.00 Uhr

### Kursgebühr

Die Kursgebühr beträgt 120,00 EUR für 10 Unterrichtseinheiten à 45 Minuten

### Anmeldung

Bei Interesse kontaktieren Sie uns bitte per E-Mail an [sommerbad@stadt-luetzen.de](mailto:sommerbad@stadt-luetzen.de) mit Angabe einer Telefonnummer.

Heiko Reik  
Schwimmmeister  
Sommerbad Lützen

## Fundtiere – Hund und Kater suchen ein Zuhause!

Wir haben seit längerer Zeit zwei Fundtiere in unserem Tierheim in Blösien. Wenn Sie Interesse haben, eines der beiden Tiere zu adoptieren, kontaktieren Sie uns bitte über das Ordnungsamt der Stadt Lützen unter Telefonnummer 034444 315932. Wir hoffen sehr, dass wir für die beiden ein liebevolles Zuhause finden können.



Mischling

### Hund

Rasse: Mischling

Geschlecht: männlich

Alter: ca. 10 Jahre

**Beschreibung:** Der Hund ist scheu und muss Vertrauen zu einem Menschen aufbauen. Der neue Besitzer oder die neue Besitzerin sollte Erfahrungen im Umgang mit Hunden haben. Da der Hund aufgrund seiner Ängste als gefährlicher Hund eingestuft wird, ist eine Erlaubnis zur Haltung und ein Wesenstest notwendig. Hierbei möchte die Stadt Lützen den neuen Halter beziehungsweise die neue Halterin finanziell unterstützen, um den Start in ein neues Leben so einfach wie möglich zu gestalten.



Europäisch Kurzhaar

**Kater**

Rasse: Europäisch Kurzhaar

Geschlecht: männlich

Alter: ca. 6 Jahre

Beschreibung: Der Kater ist anfangs scheu, doch wenn er sich an einen Menschen gewöhnt hat, ist er auch verspielt. Er ist es gewöhnt, raus zu können. Am besten wäre ein neues Zuhause, welches er auch als Freigänger nutzen kann.

## Aus den Ortschaften

### Ortschaft Großgörschen

## Erlebnisse im Marschall-Ney-Haus in Kaja

# Der Ami kommt!



**April 1945: Mitteldeutschland im Krieg**

**Sonderausstellung  
im Marschall-Ney-Haus  
06686 Lützen Ortsteil Kaja  
Lindenstraße 17**

**6. April - 14. September 2025**

**Sonderausstellung**

„Der Ami kommt! April 1945: Mitteldeutschland im Krieg“

Tauchen Sie ein in die bewegte Zeit von April bis Anfang Juli 1945. Diese kleine, aber eindrucksvolle Ausstellung beleuchtet nicht vordergründig die militärischen Aktionen, sondern das Alltagsleben der Menschen – Soldaten, Zivilisten, Flüchtlinge und Gefangenen – sowohl der Sieger als auch der Besiegten.

Erleben Sie durch Sachzeugen, Dokumente und individuelle Schicksale, wie die Menschen in dieser turbulenten Zeit lebten. Die Fakten fordern den mündigen Besucher heraus, eigene Schlüsse zu ziehen und die Geschichte neu zu interpretieren.

Öffnungszeiten: sonntags von 15.00 bis 17.00 Uhr.

Eintritt frei

Interaktive Vorträge: 11. oder 25. April und 9. Mai 2025, Beginn jeweils 19.00 Uhr (die Ausstellung ist ab 17.00 Uhr geöffnet)

Eintritt frei

**Dauerausstellung**

„Schlacht bei Großgörschen am 2. Mai 1813“

Zusätzlich finden Sie im Marschall-Ney-Haus, in dem sich damals das Hauptquartier des französischen Marschalls Michel Ney befand, eine kleine Ausstellung zur Schlacht bei Großgörschen/Bataille de Lützen am 2. Mai 1813. Besuchen Sie uns und lassen Sie Geschichte wirken!

Öffnungszeiten: sonntags von 15.00 bis 17.00 Uhr.

Eintritt frei

**DER MÄNNERGESANGSVEREIN "HARMONIE"  
GROßGÖRSCHEN**

LÄD SIE EIN ZUM

# FRÜHLINGSKONZERT

UNTER DER LEITUNG VON WOLFGANG WERNER



**5. APRIL 2025 17:00 Uhr**

**HAUS DER BEGEGNUNG**  
Thomas-Müntzer-Str. 12/Großgörschen

## 212. Jahrestag der Schlacht bei Großgörschen am 2. Mai 1813



**Scharnhorstfest  
2. bis 4. Mai 2025  
in Großgörschen**

[www.scharnhorstfest.de](http://www.scharnhorstfest.de)



## Ortschaft Starsiedel

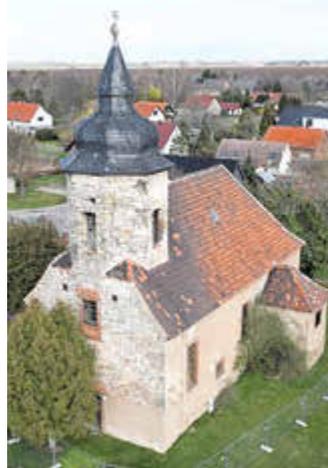
### Die Starsiedler Kirche steht vor Übergabe

Die Starsiedler Kirche hatte in den letzten Jahren viel Anlass zur Sorge gegeben und war Gegenstand vieler Gespräche und Diskussionen. Nun können wir - der Verein „Lasst die Kirche im Dorf Starsiedel e. V.“ und der Gemeindekirchenrat (GKR) des Kirchspiels Rippachtal - freudig verkünden, dass wir gemeinsam eine Lösung zum Erhalt der Starsiedler Kirche gefunden haben. Wir wollen an dieser Stelle den aktuellen Stand der Dinge kurz berichten, weil im Moment vieles im Hintergrund läuft. Es ist uns wichtig, dass auch die Anwohner wissen, was mit ihrer Kirche passieren wird.

Der Verein und der GKR hatten bislang mehrere Termine mit dem Kirchenkreis und der Landeskirche, um das gemeinsame Ziel, den Erhalt der Kirche, abzustimmen. Wichtig ist zu erwäh-

nen, dass die Kirche Starsiedel an den Verein übergeben wird. Dazu müssen noch Abstimmungen bezüglich des Wege- und Nutzungsrechtes mit der Stadt Lützen getroffen werden. Das ist nur eine Frage der Terminfindung. Danach steht der Übergabe des Gebäudes an den Verein nichts mehr im Wege.

Weiterhin wurde vom GKR ein Gutachten beauftragt, um den aktuellen Zustand der Kirche zu ermitteln und dem Verein einen besseren Überblick über die anstehenden Aufgaben zu geben. Dieses Gutachten bescheinigt der Kirche Starsiedel, dass das Gebäude erhalten werden kann und mit entsprechendem finanziellem Aufwand wiederhergestellt wäre.



Kirche Starsiedel

Dem Verein ist es wichtig, dass alle in der Kirche befindlichen Kulturgüter im Objekt und somit der Gemeinde erhalten bleiben. Ausgenommen sind die an den liturgischen Zweck gebundenen Objekte (z. B. Vasa sacra), da diese mit der Entwidmung der Kirche entnommen werden müssen. Der Gemeindegemeinderat freut sich, dass dies so möglich ist. Er unterstützt den Verein bei der Umsetzung dieses Vorhaben und geht davon aus, dass auch die Gemeinde Starsiedel dies mitträgt beziehungsweise unterstützt.

Während der zukünftigen Sanierungsarbeiten werden diese Kulturgüter natürlich besonders geschützt. Teils müssen sie in der Kirche verbleiben und werden dort eingehaust. Bewegliche Güter werden an einem möglichst dafür geeigneten Ort verbracht und eingelagert. Hier steht noch im Raum, die Gedenktafeln aus der Kirche Starsiedel im Gemeindesaal zu präsentieren. So wären sie wieder für alle Einwohner zugänglich.

Unsere nächsten Schritte sind, die Übergabe des Gebäudes an den Verein vorzubereiten und zu vollziehen sowie alle anderen nötigen Formalitäten zu erfüllen. Auch zukünftig werden das Kirchspiel und der Kirchenkreis den Verein bei Fragen unterstützen. Wir hoffen, baldmöglichst über erfreuliche Neuigkeiten an dieser Stelle berichten zu können.

Christin Richter & Madeleine Fröhlich  
Vereins- bzw. Gemeindegemeinderatsvorsitzende

 **LINUS WITTICH**  
Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

Teresa Bunzel

Ihre Medienberaterin vor Ort

**0171 2908634**

teresa.bunzel@wittich.de  
www.wittich.de

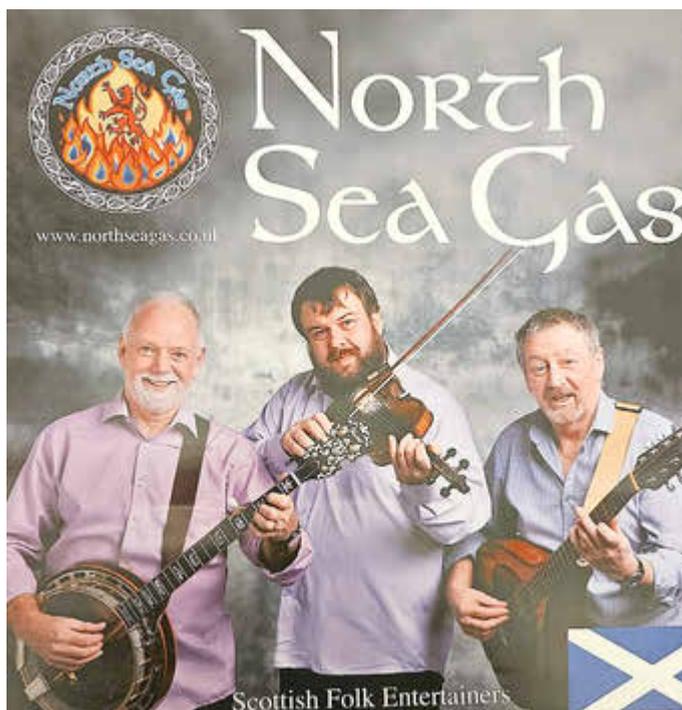
Anzeigenwerbung | Beilagenverteilung | Drucksachen

Amts- und Mitteilungsblatt online lesen!

Lesen Sie gleich los: [epaper.wittich.de/2795](http://epaper.wittich.de/2795)

## Ortschaft Muschwitz

### Musik in Muschwitz



Scottish Folk Entertainers

Was: DGH-Konzert  
Wann: **27. März 2025**  
Start: 19.00 Uhr (Einlass: ab 18.00 Uhr)  
Wo: **DGH Muschwitz**, Safranberg 120, 06686 Lützen  
Eintritt: **12 Euro**  
Kontakt: wurzelundwerk@gmail.com oder Tel. 0162 923 63 41  
Veranstalter: Wurzel & Werk e. V.

– Für Essen & Getränke ist gesorgt. –

### Eine Faschingsreise ins „Disnäiland“

Am Samstag, den 22. Februar 2025, verwandelte sich unser Vereinsheim in eine bunte, magische Welt, denn unser diesjähriger Fasching stand unter dem Motto „Reise ins Disnäiland“. Mit viel Liebe zum Detail hatten unsere Vereinsmitglieder den Raum festlich geschmückt – die Atmosphäre war einfach toll.



Tanz in den Morgen

Das Highlight des Abends war unser knapp zweistündiges Programm, das von unseren Vereinsmitgliedern gestaltet und mit großem Engagement umgesetzt wurde. Ob Tanz, Gesang oder lustige Sketche, die Gäste wurden bestens unterhalten und tauchten für einen Abend in die Welt von Märchen und Abenteuern ein.



„Jecken“ unter sich

Natürlich durfte auch das leibliche Wohl nicht zu kurz kommen. Unsere Gäste konnten sich über leckeres Essen freuen, das mit viel Liebe zubereitet wurde. Die Stimmung war ausgelassen, es wurde getanzt, gelacht und gefeiert – ein echter Höhepunkt in unserem Vereinsjahr! Ein herzlicher Dank geht an alle Helfer, Mitwirkende und Gäste, die diesen Abend zu einem unvergesslichen Erlebnis gemacht haben.

Wir freuen uns schon auf die kommenden Veranstaltungen unseres Vereins – zum Beispiel auf das Osterfeuer am 19. April auf unserem Festplatz in Pobles/Kreischau ... und auf Euch.

Jeannette & Christian Ernst  
Vorstand  
Heimatverein Kreischau-Pobles e. V.

29.03.1935	90. Geburtstag	Herr Manfred Neumann
09.04.1950	75. Geburtstag	Frau Heidi Rother
<b>Muschwitz-Kreischau</b>		
31.03.1935	90. Geburtstag	Frau Annemarie Kahl
<b>Muschwitz-Pobles</b>		
02.04.1950	75. Geburtstag	Herr Friedrich Franke
<b>Muschwitz-Söhesten</b>		
04.04.1950	75. Geburtstag	Herr Joachim Schach
<b>Poserna</b>		
08.04.1950	75. Geburtstag	Frau Margit Wolf
<b>Rippach</b>		
07.04.1955	70. Geburtstag	Herr Detlef Schneider
10.04.1950	75. Geburtstag	Herr Hans-Georg Schneider
<b>Rippach-Großgöhen</b>		
19.03.1950	75. Geburtstag	Herr Manfred Seipp
<b>Rippach-Pörsten</b>		
14.03.1955	70. Geburtstag	Herr Lothar Krauthaim
03.04.1950	75. Geburtstag	Frau Gisela Philipp
<b>Röcken-Bothfeld</b>		
29.03.1955	70. Geburtstag	Frau Gabriele Wiefel
<b>Sössen</b>		
21.03.1940	85. Geburtstag	Herr Joachim Wilde
28.03.1940	85. Geburtstag	Frau Rita Wilde
<b>Starsiedel</b>		
15.03.1940	85. Geburtstag	Herr Roland Hübler
19.03.1940	85. Geburtstag	Frau Ilka Hübler
<b>Zorbau</b>		
18.03.1955	70. Geburtstag	Frau Eva Neuhaus
<b>Zorbau-Gerstewitz</b>		
03.04.1940	85. Geburtstag	Herr Klaus Krüger



**Kirchliche Nachrichten**

**Die Evangelische Kirche im Pfarrbereich Lützen lädt ein**

**Gottesdienste**

<b>16. März</b>	
10.00 Uhr	Lützen
14.00 Uhr	Großgöhen
<b>23. März</b>	
10.00 Uhr	Dehlitz (Saale)
14.00 Uhr	Röcken
<b>6. April</b>	
10.00 Uhr	Großgörschen

**Seniorenkreise**

Lützen	Di., 08. April, 14.30 Uhr mit Elke Simon-Kuch
Großgörschen	Di., 08. April, 14.00 Uhr
Röcken	Di., 08. April, 14.30 Uhr in Lützen

**Geburtstagsgrüße und Jubiläen**

**Die Stadt Lützen gratuliert ihren Jubilaren**

<b>Lützen</b>		
16.03.1950	75. Geburtstag	Herr Hans-Peter Keil
21.03.1955	70. Geburtstag	Frau Kornelia Schubert
28.03.1940	85. Geburtstag	Herr Horst Graner
28.03.1950	75. Geburtstag	Herr Gregor Wittwer
02.04.1935	90. Geburtstag	Frau Edith Winterfeld
05.04.1955	70. Geburtstag	Frau Julia Brause
08.04.1955	70. Geburtstag	Frau Bärbel Wittwer
<b>Dehlitz (Saale)</b>		
31.03.1940	85. Geburtstag	Frau Brunhilde Kohl
09.04.1955	70. Geburtstag	Herr Hubert Geißler
<b>Dehlitz-Lösau</b>		
08.04.1950	75. Geburtstag	Frau Inge Schuster
<b>Großgörschen</b>		
16.03.1950	75. Geburtstag	Herr Gerhard Rösel
21.03.1935	90. Geburtstag	Frau Gerda Ellrich
<b>Großgörschen-Kaja</b>		
28.03.1940	85. Geburtstag	Frau Elisabeth Feist
<b>Großgörschen-Kleingörschen</b>		
03.04.1955	70. Geburtstag	Frau Barbara Wolf
<b>Muschwitz-Göthewitz</b>		
22.03.1950	75. Geburtstag	Herr Manfred Kretschmar

**Regionaler Frauenkreis**

Lützen Mi., 09. April, 19.00 Uhr

**Besondere Veranstaltungen**

Filmabend „Lützen im Wandel“

am Fr., 14. März, 19.00 Uhr, Lützen

Vortrag von Jens Lattke

am Mo., 17. März, 19.00 Uhr, Lützen

Gemeindebüro Lützen

Güntherstraße 9

Tel.: 034444 20 264

Fax: 034444 411 83

E-Mail: [gemeindebuero-luetzen@t-online.de](mailto:gemeindebuero-luetzen@t-online.de)

Öffnungszeiten: mittwochs 8.00 – 16.30 Uhr

Pfarrer Armin Pra

anwesend im Büro: donnerstags 8.00 – 12.00 Uhr

E-Mail: [armin.pra@t-online.de](mailto:armin.pra@t-online.de), Mobil: 0179 7793184



**UMZÜGE** • preiswert  
• fachgerecht

Spedition Kämpf, WSF, Zum Bahnhof 2, ☎ 20 39 10

**Übergabe des Spendenschecks an die Grundschule Lützen**

Am 11. Februar 2025 überreichten Lisa-Marie John und Vicky Pregel von der Wohnbau Lützen GmbH einen Spendenscheck an die Grundschule Lützen. Der Betrag in Höhe von 200 € stammt aus dem Verkauf selbstgemalter Bilder der Schüler auf dem Glühweinmarkt 2024 und wurde von der Wohnbau Lützen GmbH verdoppelt. Die Spende wird für die Verschönerung des Schulhofs verwendet. Ein weiterer Teil kommt der Kinder- und Jugendfeuerwehr Lützen zugute. Wir danken allen Beteiligten und freuen uns auf zukünftige Spendenaktionen!



**Amtsblatt der Stadt Lützen**

Das Amtsblatt der Stadt Lützen wird an alle erreichbaren Haushalte kostenlos verteilt.

**Herausgeber:** Stadt Lützen, Markt 1, 06686 Lützen

**Verantwortlich für den amtlichen Teil und nichtamtlichen Teil:** Der Bürgermeister der Stadt Lützen. Die veröffentlichten Meinungen und Beiträge im nichtamtlichen Teil müssen nicht mit der Meinung der Redaktion des Amtsblattes übereinstimmen. Namentlich gekennzeichnete Beiträge geben ausschließlich die Meinung des Verfassers wieder. Die Meinung des Verfassers muss nicht mit der Meinung des Herausgebers übereinstimmen.

**Redaktionsteam der Stadt Lützen:** Telefon: 034444 315-13, Telefax: 034444 315-70, E-Mail: [amtsblatt@stadt-luetzen.de](mailto:amtsblatt@stadt-luetzen.de)

**Abgabeadresse für die redaktionellen Beiträge:** Markt 1, 06666 Lützen

**Verlag und Druck:**

LINUS WITTICH Medien KG, 04916 Herzberg, An den Steinenden 10, Telefon: 03535 489-0

Für Textveröffentlichungen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

**Verantwortlich für den Anzeigenteil/Beilagen:**

LINUS WITTICH Medien KG, 04916 Herzberg (Elster),

An den Steinenden 10, Telefon: 03535 489-0

Geschäftsführer ppa. Andreas Barschtipan, [www.wittich.de/agb/herzberg](http://www.wittich.de/agb/herzberg)

Für Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unsere zurzeit gültige Anzeigenpreisliste.

Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzel Exemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche insbesondere aus Schadensersatz sind ausdrücklich ausgeschlossen. Einzel Exemplare sind gegen Kostenerstattung über den Verlag zu beziehen. Für Wahlwerbung und/oder Anzeigen mit politischem Inhalt ist ausschließlich die jeweilige Partei/politische oder um Stimmen werbende Gruppierung/der Auftraggeber verantwortlich.

IMPRESSUM

Anzeige(n)



**Gesucht. Gefunden.  
Reiterhof.**



Ihre Geschäftsanzeige  
jetzt buchen:  
[anzeigen.wittich.de](http://anzeigen.wittich.de)

**Nachhaltig Gutes tun!**

**BUND**  
FRIENDS OF THE EARTH GERMANY

Mit einer Kondolenzspende für den BUND bewahren Sie ein würdiges Andenken an Verstorbene und helfen uns, Umwelt und Natur für nachfolgende Generationen zu erhalten.

Informationen unter:  
Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland  
E-Mail: [info@bund.net](mailto:info@bund.net) oder Tel. 030/2 75 86-565

[www.bund.net/kondolenzspenden](http://www.bund.net/kondolenzspenden)

**Kleintiersprechstunde:**

Montag und Mittwoch	9.00 - 19.00 Uhr
Dienstag und Donnerstag	9.00 - 18.00 Uhr
Freitag	9.00 - 17.00 Uhr
Samstag	9.00 - 12.00 Uhr
Notdienst	siehe Website
Geflügelsprechstunde	nach Vereinbarung

**Wir bitten um eine Terminvereinbarung per Telefon oder über unser online-Buchungsportal [www.meintierarzt.net](http://www.meintierarzt.net)**

Edisonstr. 20 | 04420 Markranstädt | Tel. 034205 42490

**Tierarztpraxis Markranstädt  
Dr. Gorzny & Müller PartG**

Beste Hilfe für  
Ihren tierischen Begleiter

**Jugendweihe**

Denken Sie an Ihre  
Grußanzeige!

Job finden:  
[jobs-regional.de](http://jobs-regional.de)



# Hilfe in schweren Stunden

**trauer-regional.de**  
by LINUS WITTICH



## Farbenfroher Abschied

Anzeige

Eine Steinmetzwerkstatt, in der Grabsteine hergestellt werden, ist nicht automatisch ein trister Ort. Im Gegenteil: Wer sich mit schönen Grabsteinen beschäftigt, stößt irgendwann zwangsläufig auf „das erste Fashionlabel für Grabsteine“ - Rokstyle. Vor allem im deutschsprachigen Raum sind die schönen Gedenkzeichen zu einem Synonym für einzigartige und liebevolle Handwerkskunst geworden. Zahlreiche Auszeichnungen, unter anderem mit dem German Design Award machen deutlich, dass der Gründer Alexander Hanel mit seiner Idee genau richtig lag. Gerade in der aktuellen Situation, in der oft nur wenige Menschen an einer Beerdigung teilnehmen konnten, gewinnen die Grabstellen und der Grabstein eine höhere Bedeutung für den Abschied eines geliebten Menschen.

Bei den Designgrabsteinen verschmelzen die Grenzen von Kunst, Kreativität und Anleihen aus der Architektur zu einer einzigartigen Komposition. Alexander Hanel ist Unternehmer und gleichzeitig der Designer der Kollektion der „Grabsteine der neuen Generation“, wie er sie gerne nennt.

Die Rokstyle-Grabsteine bieten von ausgefallenen Motiven bis hin zum schlichten, eleganten und zeitlosen Design eine große Bandbreite. Die Vielfalt an Farben, Materialien, Formen und Verzierungselementen ist unerschöpflich. Ob Schmetterlinge in allen gewünschten Farbtönen, verziert mit Swarovski-Kristallen oder zeitlose modern interpretierte Blumenmotive – die Gestaltung ist so individuell wie nie zuvor. Auch sind die Friedhofsatzungen in den letzten Jahren deutlich liberaler geworden, so dass die Möglichkeit zur Modernisierung auch am Friedhof Einzug gehalten hat. Weitere Informationen unter: [www.rokstyle.de.akz-o](http://www.rokstyle.de.akz-o)



Foto: rokstyle/akz-o

„Ein offenes Ohr,  
eine helfende Hand,  
ein Zeichen des Vertrauens.“

Wir sind gern für Sie da.

**Weißenfels:** Kleine Kalandstraße 12 · Tel. 03443 / 30 20 52  
**Hohenmölsen:** Friedensstraße 9 · Tel. 034441 / 41 009  
[www.anea-bestattungen-zeitz.de](http://www.anea-bestattungen-zeitz.de)

„Das Leben ist ein ewiger Abschied.“

Wer aber von seinen Erinnerungen genießen kann, lebt zweimal. “ | Martial

**Bestattungsinstitut**  
**ALFRED OBST**

Inhaber: Klaus Obst geg. 1924  
Erster fachgeprüfter Bestatter Sachsen-Anhalts

- ◆ Fachliche Beratung auf Wunsch auch im Trauerhaus
- ◆ Erledigung der Formalitäten
- ◆ Tag- und Nachtdienst auch an Sonn- und Feiertagen
- ◆ Bestattungsregelung auch zu Lebzeiten

**Lützen**  
**Gustav-Adolf-Str. 27**  
**034444/**  
**☎ 20225**

Es betreut Sie  
Frau Manja Gerbrandt

Bestattungshaus  
**Abendfrieden** GmbH

Einfach, wenn es schwer ist.

Lützen &  
Landkreis Weißenfels

☎ **034444-90 92 9**

Wussten Sie, dass  
Friedhöfe wichtig für  
das innerstädtische  
Klima sind?

[bestattungshausabendfrieden.de](http://bestattungshausabendfrieden.de)

STEINMETZ KÜHN

Meisterbetrieb

persönliche Beratung & handwerkliche Qualität

Leipziger Str. 65a  
06231 Bad Dürrenberg  
Telefon 0 34 62 - 831 28

[kontakt@steinmetzkuehn.de](mailto:kontakt@steinmetzkuehn.de)  
[www.steinmetzkuehn.de](http://www.steinmetzkuehn.de)

NATURSTEIN LÜTZEN T. THIELE & K. EHRET GBR

-Steinmetzbetrieb-

- Grabmale
- Treppenanlagen, Fensterbänke,
- Küchenarbeitsplatten aus Naturstein

Denkmalpflegerische Leistungen

Restauration von Fassaden · Außenanlagen aus Sandstein etc.

04442 Zwenkau  
Leipziger Str. 67  
Tel. 034203/433555

06686 Lützen  
Starsiedeler Straße 1  
Tel. 034444/90524



**GARTEN---  
---TECHNIK** **LSA** Verkauf • Beratung  
Service & Anlagen Service • Vermietung

**Inspektion  
Gartengeräte**

Gutenbergstr. 3 • 06686 Lützen • Tel. 03 44 44 - 31 40

**Stiehler FTS GmbH**

- Fenster & Türen
- Rollläden • Sonnenschutz
- Sicherheitstechnik

Inh. Olaf Stiehler      Tel.: 03 44 44 - 90 02 92  
Beethovenstr. 1      Fax: 03 44 44 - 90 02 93  
06686 Lützen      E-mail: info@stiehler-fts.de

**Fachmann gesucht.**

Mit Ihrer Anzeige  
wird man Sie finden.

Anzeige online aufgeben  
**anzeigen.wittich.de**

Eine Veröffentlichung der WITTICH Medien KG

Alexander Rathns - Fotolia

**NEU Augenvorsorge**

- Augencheck mit Augenprüfung
  - Augeninnendruckmessung
  - Transparenz der Augenlinse
    - Tag- und Nachtsehen
- Keratometer für Kontaktlinsenanpassung

Ein Jahr selbstständig, ein Grund zu feiern  
**15%** auf Ihre neues Gläserpaar\*  
vom **01.04. - 19.04.2025!**  
Wir freuen uns auf Ihren Besuch!  
\* nicht mit anderen Aktionen oder Rezepten kombinierbar

**Eichner**  
Brillen und Contactlinsen **optik**  
Lützen

**Energetisch sanieren im Frühling** Anzeige

Die aktuellen Energiepreise lassen Besitzer älterer unsanierter Wohnhäuser darüber nachdenken, wie sie ihre Ausgaben fürs Heizen dauerhaft senken und das Klima schonen können. Da Baumaterial knapp ist und viele Handwerksunternehmen gut ausgelastet sind, sollte man bei energetischen Modernisierungen einrechnen, dass nicht alles Gewünschte in jedem Fall sofort umsetzbar ist. Der erste Schritt zu einer Sanierung ist ein Rundgang durchs Haus, am besten mit der sachverständigen Hilfe eines unabhängigen Bauherrenberaters oder eines anerkannten Energieberaters. Unter [www.bsb-ev.de](http://www.bsb-ev.de) gibt es dazu Infos und Adressen. Damit legt man eine gute Grundlage für die schrittweise Planung der Modernisierung und kann rechtzeitig staatliche oder kommunale Förderungen beantragen. *djd 71804*



Foto: *djdBauherren-Schutzbund*

**Ein Stück Natur für die Terrasse** Anzeige

Mit Thermoholz Terrassendielen aus 100 Prozent PEFC-zertifizierter nordischer Fichte setzen Gartenbesitzer auf einen langlebigen und attraktiven Bodenbelag, der dem Außenambiente eine unverwechselbare Note verleiht. Die thermische Modifikation, die in einem patentierten Verfahren mit Wärme und Dampf unter Druck erfolgt, verleiht dem Fichtenholz eine sehr lange Lebensdauer und macht es resistent gegen Temperatur- und Feuchtigkeitsschwankungen, Schimmelbildung sowie Pilzbefall. Dem skandinavischen Klima, in dem die Fichten sehr langsam heranwachsen, verdankt das Holz seine besonders feinjährige Struktur sowie seine hohe Qualität und Festigkeit. Zur Wahl stehen die drei Oberflächenstrukturen Gebürstet, Geriffelt und Glatt. Die „made in Europe“ Terrassendielen sind am Ende ihres langen Lebenszyklus komplett recycelbar. *HLC*



Foto: *HLC/Osmo*

# HÖREN WIE EIN LUCHS UND SPAREN WIE EIN FUCHS

## AKKU-POWER FÜRS HÖREN GEMACHT



**WIR LADEN SIE EIN:**

**TESTEN SIE JETZT MODERNE HÖRGERÄTE UND ERLEBEN SIE EINE VERBESSERUNG IHRER LEBENSQUALITÄT.**

**NIE WIEDER BATTERIEN WECHSELN!**

**JETZT EINFACH TESTEN**



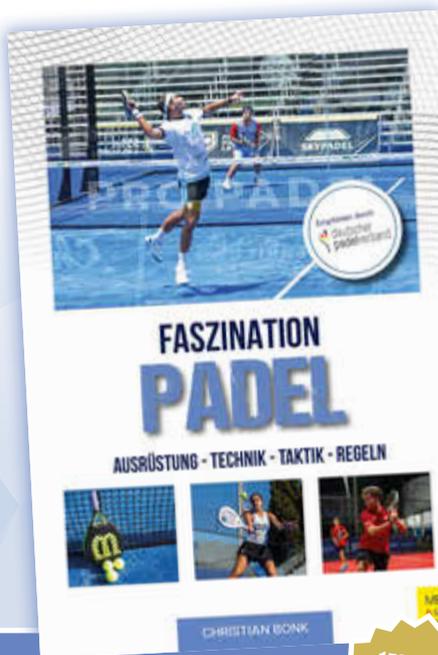
Foto: Untron

ZENTRALE **WURZEN:** JACOBSSGASSE 17 • TEL.: 03425/852286  
 FILIALE **WURZEN:** BADERGRABEN 12 • TEL.: 03425/8530414  
 FILIALE **NAUNHOF:** MARKT 5 • TEL.: 034293/558757  
 FILIALE **GROITZSCH:** BREITSTR./ECKE SCHULGASSE • TEL.: 034296/744640



**HELPER**  
 HÖRSYSTEME  
[WWW.HELPER-HOERSYSTEME.DE](http://WWW.HELPER-HOERSYSTEME.DE)

# FASZINATION PADEL



**Schnell, dynamisch, FUNtastisch**

Faszination Padel ist DAS Buch für Padelspieler, -vereine, und -interessierte. Das Handbuch beleuchtet alle Aspekte der rasant wachsenden Sportart und wird u.a. vom Deutschen Padelverband sowie von Trainerlegende Hernan Flores empfohlen.

Der in Spanien und Südamerika weit verbreitete Racket-Sport Padel – eine Mischung aus Tennis und Squash – gewinnt nicht nur in Deutschland rasant an Beliebtheit. Der deutsche Fußballtrainer (u.a. Liverpool) Jürgen Klopp und zukünftige „Head of Global Soccer“ bei Red Bull entdeckte bereits vor Jahren seine Faszination für Padel und auch die BILD-Zeitung attestierte dem Padelssport bereits einen extrem hohen Fun-Faktor.

Faszination Padel vermittelt ein umfassendes Wissen über Technik, Taktik und Regelkunde dieses überaus dynamischen Trendsports: Thematisiert werden grundlegende technische und taktische Fertigkeiten und Fähigkeiten sowohl im Angriff als auch in der Verteidigung, aber auch bei Aufschlägen und Spezialschlägen. Das Buch informiert darüber hinaus über das Verbandsgeschehen in Deutschland, die richtige Ausrüstung und über Padel als Wettkampfsport. Aber auch die Geschichte des Sports kommt in diesem Buch nicht zu kurz!

**Die ganze Welt der Trendsportart Padel auf einen Klick:**  
[www.padeleros.de](http://www.padeleros.de)



© Foto: Mahias\_Schulz

**Christian Bonk – Faszination Padel:**  
 Ausrüstung – Technik – Taktik – Regeln  
 Meyer & Meyer Verlag  
 1. Auflage, Oktober 2024  
 ISBN: 978-3-8403-7928-4

176 Seiten,  
 in Farbe  
**26,-€**

**ÜBER DEN AUTOR:** Christian Bonk ist Padelspieler sowie freier Journalist und gehört zu den wenigen Journalisten in Deutschland, die regelmäßig über Padel schreiben. Auf Padel ist er als erfahrener Tennisspieler bereits vor acht Jahren auf einem Pressetermin in Barcelona aufmerksam geworden, wo er auch erstmalig selbst zum Padel-Racket greifen konnte. Inzwischen ist er regelmäßig auf dem Padel-Court zu finden und hervorragend vernetzt in der sich rasant entwickelten Padel-Community in Deutschland. Bonk schreibt regelmäßig für Magazine, Fachmedien und verschiedene Plattformen aus der Welt des Sports.



**Buchen Sie  
Ihren Ostergruß!**



Ihre Medienberaterin vor Ort  
**Teresa Bunzel** berät Sie gerne.  
0171 2908634 | teresa.bunzel@wittich.de

Anzeigen | Beilagenverteilung | Drucksachen [www.wittich.de](http://www.wittich.de)



Wir **DRUCKEN** Ihre Festwerbung zu Spitzenpreisen

<b>Plakate DIN A2</b>		<b>Flyer DIN A6</b>	
eins. Farbdruck, 100g BD Papier		beids. Farbdruck, 135g BD Papier	
10 Stück	18,35 €	100 Stück	16,08 €
25 Stück	28,68 €	500 Stück	16,61 €
50 Stück	47,83 €	1.000 Stück	20,33 €
100 Stück	55,66 €	2.500 Stück	31,09 €
250 Stück	69,41 €	5.000 Stück	43,48 €

**Bauzaunbanner 340 cm x 173 cm**  
eins. Farbdruck, 270 g/m² Mesh-Plane (winddurchlässig), mit Ösen

1 Stück 56,31 €      bei 5 Stück 46,45 €/Stück

Alle Preisangaben **INKLUSIVE** Versand und MwSt.  
bei Onlinebestellung mit druckfähigen PDF-Daten. Tagesaktuelle Preise.

 **LW-FLYERDRUCK.DE**

 Peter-Henlein-Straße 1, 91301 Forchheim  [info@lw-flyerdruck.de](mailto:info@lw-flyerdruck.de)  09191 72 32 88



**Verkaufen Sie keine Immobilie,  
bevor Sie mit mir gesprochen haben.**

**Yvonne Harnisch**  
Immobilienmaklerin  
in Vertretung der LBS IMMOBILIEN GMBH

Markt 22  
06667 Weißenfels

Telefon 03441 727-3591  
Mobil 0160 582 1472  
E-Mail [yvonne.harnisch@spk-burgenlandkreis.de](mailto:yvonne.harnisch@spk-burgenlandkreis.de)



**Sparkasse  
Burgenlandkreis**

in Vertretung der LBS IMMOBILIEN GMBH

**Jeder  
Mensch  
hat eine  
erste  
Chance  
verdient.**

Vielen Menschen in Paraguay fehlt es an Nahrung, Bildung und vielem mehr. Wie sich für Petrona die Zukunft verbessert, erfahren Sie unter: [brot-fuer-die-welt.de/chance](http://brot-fuer-die-welt.de/chance)



Würde für den Menschen.  
Mitglied der **actalliance**